

# Permanence : Infos juridiques - habitat



## Prochaine date :

Thu 04 Jun 2026

[Voir toutes les dates](#)

## Localiser :

Maison de l'intercommunalité

7 rue du colombier  
38160 Saint-Marcellin

<https://saintmarcellin-vercors-isere.fr/>

## Présentation

**Pour mieux répondre aux besoins des propriétaires et des locataires, des juristes offrent des conseils juridiques sur tous les aspects financiers et fiscaux relatifs au logement. Saint-Marcellin Vercors Isère Communauté vous accompagne.**

Agence départementale d'Information sur le logement (ADIL) de l'Isère apporte gratuitement , aux propriétaires comme au locataires, un conseil juridique financier et fiscal sur le logement concernant :

- La location : bail, loyer, charges, état des lieux, réparations locatives, démarches pour trouver un logement social, un garant ou encore le financement d'un dépôt de garantie ...
- Les financements : prêts et aides dont vous pouvez bénéficier, établissement d'un plan de financement ou d'un diagnostic financier adapté à la situation personnelle de l'usager, les garanties telles que l'hypothèque ou la caution...
- Les contrats : contrat de vente, contrat de construction, contrat d'entreprise, contrat de maîtrise d'œuvre, contrat de prêt.
- La fiscalité : investissement locatif, TVA, impôts locaux, droits de mutation, avantages fiscaux...
- La copropriété : assemblée générale, travaux, charges, règles de majorité, conseil syndical...
- La réglementation sur la qualité de l'habitat : décence, insalubrité, amiante, plomb, termites, maîtrise de l'énergie...
- Les assurances : liées à l'emprunt, la construction, l'habitation,
- Les relations avec les professionnels : agent immobilier, notaire, syndic, architecte, constructeur, maître d'œuvre, établissement de crédit...

La permanence a lieu chaque premier jeudi du mois, de 10h à 13h, à la maison de l'intercommunalité à Saint-Marcellin.  
La permanence est gratuite, sur inscription au 04 76 53 37 30 (ADIL Isère).

## Contact

[0476384548](tel:0476384548)

<https://saintmarcellin-vercors-isere.fr/>

## Périodes d'ouverture

Jeudi 2 avril 2026 de 10h à 13h.

Jeudi 7 mai 2026 de 10h à 13h.

Jeudi 4 juin 2026 de 10h à 13h.

Jeudi 2 juillet 2026 de 10h à 13h.

Jeudi 3 septembre 2026 de 10h à 13h.

Jeudi 1er octobre 2026 de 10h à 13h.

Jeudi 5 novembre 2026 de 10h à 13h.

Jeudi 3 décembre 2026 de 10h à 13h.

## Tarif

Gratuit. Réservé aux particuliers habitant le territoire.

## Localisation

Calculer votre itinéraire

Maison de l'intercommunalité

7 rue du colombier

38160 Saint-Marcellin

